

Data : [redacted] 2005
Ora : [redacted]
Ispezione n. [redacted]
Stampa n. 3

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI REGGIOEMILIA

Stampa richiesta da : RMTSVN

NOTA DI TRASCRIZIONE

Presentata su supporto informatico

Presentazione n. 111 del [redacted] /2005
Registro particolare n. [redacted] Registro generale n. [redacted]

QUADRO A

Descrizione titolo : ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data : [redacted] /2005 Numero Repertorio : [redacted]
Pubblico Ufficiale : (1) RISSO LUIGI FRANCESCO
Sede : GENOVA (GE)
Codice Fiscale : [redacted]

Specie dell'atto : ATTO TRA VIVI
Codice atto : 100 - COSTITUZIONE DI VINCOLO A TRUST

Quadro D : Presenza di parti libere relative al QUADRO A - QUADRO B - QUADRO C

Unita' negoziali : 1
Soggetti a favore : -
Soggetti contro : 1

QUADRO B - IMMOBILI

UNITA' NEGOZIALE n. 1

.1 Comune di [redacted] (RE)
Cod. [redacted] Catasto [redacted] Sez. - Fgl. [redacted] Part. [redacted] Sub. [redacted]
Nat. A7 M.quadri - N.vani - M.cubi -
Identificazione precedente:
Cod. [redacted] Catasto U Numero di variazione : [redacted] Anno 1995

.2 Comune di [redacted] (RE)
Cod. [redacted] Catasto [redacted] Sez. - Fgl. [redacted] Part. [redacted] Sub. [redacted]
Nat. C6 M.quadri - N.vani - M.cubi -
Identificazione precedente:
Cod. [redacted] Catasto [redacted] Numero di variazione [redacted] Anno 1995

.3 Comune di [redacted]
Cod. [redacted] Catasto U Sez. - Fgl. [redacted] Part. [redacted] Sub. [redacted]
Nat. C6 M.quadri - N.vani - M.cubi -
Identificazione precedente:
Cod. [redacted] Catasto [redacted] Numero di variazione [redacted] Anno 1995

CONSERVATORIA DEI RR. II. DI REGGIOEMILIA

4 Comune di _____ (RE)
 Cod. _____ Catasto _____ Sez. - Fgl. _____ Part. _____ Sub. _____
 Nat. E M. quadri - N. vani - M. cubi -

CONTRO

1.1 ROSSI / MARIO (M)
 nato a _____
 Codice fiscale : _____
 Regime : -
 Quota : 1/1 relativamente all'unita' neg. 1
 Diritto : (1) PROPRIETA'

QUADRO D

GLI IMMOBILI DI CUI AI PUNTI 1.1, 1.2 E 1.3 DEL QUADRO B ERANO PRECEDENTEMENTE CENSITI AI SUBB. _____ E DELLO STESSO MAPPALE _____ DEL FOGLIO _____ IL DISPONENTE, RISERVANDOSI FINO AL 31 DICEMBRE 2008 ("DATA DI LIQUIDAZIONE" COME INDICATA NEL TRUST DI CUI INFRA) IL DIRITTO DI ABITAZIONE SULL'IMMOBILE E DI USO DEI MOBILI, HA SOTTOPOSTO, COSTITUITO E VINCOLATO NEL TRUST DENOMINATO "TRUST COSMO" ISTITUITO CON L'ATTO CHE SI TRASCRIVE, LA PROPRIETA' DEGLI IMMOBILI IN OGGETTO. IN CONSEGUENZA DELL'ATTO ED AI SENSI DEGLI ARTICOLI 2 E 11 DELLA CONVENZIONE DELL'AJA DEL 1° LUGLIO 1985 -- RATIFICATA DALLA REPUBBLICA ITALIANA CON LEGGE 16 OTTOBRE 1989 N. 364, ENTRATA IN VIGORE IL 1° GENNAIO 1992 -- PREVEDENDO LA LEGGE REGOLATRICE SCELTA PER REGOLARE IL TRUST, I BENI COME VINCOLATI, SOTTOPOSTI, COSTITUITI IN TRUST (COSI' COME PER OGNI BENE O DIRITTO CHE SIA SOTTOPOSTO AL TRUST): A) APPARTENGONO AL "TRUST COSMO" O AL TRUSTEE DEL TRUST; B) COSTITUISCONO UN PATRIMONIO SEPARATO RISPETTO AL RESTANTE PATRIMONIO DEL TRUSTEE NON SOTTOPOSTO AL TRUST E SU DI ESSO IL SIGNOR MARIO ROSSI ED OGNI ALTRO SOGGETTO, CHE CONFERISCA BENI O DIRITTI NEL TRUST, CESSANO E CESSERANNO DI ESERCITARE POTERI E DIRITTI NEL LORO INTERESSE, DIRITTI E POTERI CHE, DA QUESTO MOMENTO, SONO ASSUNTI ED ESERCITATI DAL TRUSTEE NON NEL PROPRIO INTERESSE MA NELL'ESCLUSIVO INTERESSE DEI BENEFICIARI DEL TRUST E PER IL PERSEGUIMENTO DELLE FINALITA' PER CUI IL "TRUST COSMO" E' STATO ISTITUITO E AL TERMINE DEL TRUST NELL'INTERESSE DEI BENEFICIARI DEL TRUST; C) COSTITUISCONO UNA MASSA DISTINTA, NON FANNO PARTE E SONO SEPARATI DAL PATRIMONIO DEL SIGNOR MARIO ROSSI E DEL TRUSTEE, NON FANNO PARTE DEL SUO REGIME MATRIMONIALE O DELLA SUA SUCCESSIONE; D) NON POSSONO FORMARE OGGETTO DI AZIONE ESECUTIVA DA PARTE DEI CREDITORI PERSONALI DEL TRUSTEE; E) SONO SEGREGATI RISPETTO AL PATRIMONIO DEL TRUSTEE IN CASO DI INSOLVENZA DI QUEST'ULTIMO O DI SUO FALLIMENTO; F) POSSONO ESSERE OGGETTO DI RIVENDICAZIONE NELLA MISURA IN CUI IL TRUSTEE, VIOLANDO LE OBBLIGAZIONI RISULTANTI DAL TRUST, ABBAIA CONFUSO I BENI IN TRUST CON I PROPRI O NE ABBAIA DISPOSTO. IN CASO DI CESSAZIONE DALL'UFFICIO DELL'ATTUALE TRUSTEE I BENI IN TRUST, COME STABILITO NEL "TRUST COSMO" APPARTENGONO DI DIRITTO AL NUOVO TRUSTEE COME SE FOSSE STATO NOMINATO TRUSTEE SIN DALL'ORIGINE IN QUANTO I BENI IN TRUST DEVONO CONSIDERARSI COME TRASFERITI E ACQUISITI DAL TRUSTEE NELLE FUNZIONI IN QUEL MOMENTO SOTTO CONDIZIONE RISOLUTIVA ED AL NUOVO TRUSTEE SOTTO CONDIZIONE SOSPENSIVA DEL VERIFICARSI DELLO STESSO

Data : /2005

Ora :

Ispezione n.

Stampa n. 3

CONSERVATORIA DEI RR.II. DI REGGIOEMILIA

EVENTO COSTITUITO DALLA CESSAZIONE DALL'UFFICIO DEL TRUSTEE E DELLA ASSUNZIONE DELL'UFFICIO DA PARTE DEL NUOVO TRUSTEE COSICCHE' I BENI IN TRUST SI CONSIDERINO COME FIN DAL MOMENTO DELLA LORO ACQUISIZIONE IN TRUST APPARTENUTI AL TRUSTEE IN CARICA. IL TRUSTEE, SIGNOR **MARIO ROSSI**, PRENDE ATTO DI QUANTO SOPRA E ACCETTA CHE TRA I BENI IN TRUST VENGA RICOMPRESO QUANTO STABILITO E TRASFERITO CON QUESTO ATTO, ASSUMENDOSENE ONERI, DIRITTI E RESPONSABILITA'.